

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques QUE REGEIXEN LES TRANSMISIONS D'AUTORITZACIONS PER L'ÚS PRIVATIU DE LES PARADES DELS MERCATS PERIÒDICS DE TARRAGONA

1.- OBJECTE DE L'AUTORITZACIÓ.

L'objecte de l'autorització és l'ocupació privativa de domini públic de les parades dels Mercats Periòdics de la Ciutat de Tarragona per l'exercici de l'activitat comercial permesa per l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària al Municipi de Tarragona que es detallen en el present Plec de clàusules tècniques.

Es tractarà d'un mercat de la Pagesia que seria un espai públic destinat als productors i productores i les persones que elaboren artesanalment aliments que van, de forma regular, a vendre els seus productes directament als consumidors i consumidoras en parades desmuntables.

Està dirigit als petits productors i productors locals, és a dir, un mercadet on donar sortida als productes de proximitat (fruita i verdura, ous, pa, coques, formatges artesans, embotits, vi i cerveses, olis, conserves, mel, cosmètica natural, flors i planter...).

2.- UBICACIÓ

El Mercat de la Pagesia s'ubicarà a la Plaça dels Carros de Tarragona. La Plaça dels Carros és una emblemàtica plaça situada a la Part Baixa de Tarragona, al costat de l'estació de ferrocarril i de les instal·lacions portuàries i davant del pas de nivell que condueix al port. És un lloc tranquil, envoltat d'edificis oficials, amb un monument central i parc infantil.



3.- CARACTERÍSTIQUES DEL MERCAT DE LA PAGESIA

- **Dia de celebració:** Dissabtes al matí
- **Horari:** De 8 .30h a 14:00h
- **Número de parades** : 28 parades
- **Mida de les parades** : Les parades ocuparan un espai a sobre de paviment petri i tindran una disposició de 4,00m x 3,60m (14,40 m2).
- **Activitats permeses:** Parades d'alimentació i planters. (venta directa del productor o elaborador).
- **Requisits:** Els interessats han d'acreditar que un mínim d'un 50% de producte és propi, i en el cas de societats mercantils que el 50% dels seus accionistes son productors.
- **Licitació:** La licitació de les parades es farà mitjançant valoració qualitativa.
- **Activitats complementaries:** S'hi preveu també la possibilitat de dur a terme accions complementàries de dinamització.
- **Altres:** Hi haurà espais reservats pel comerç del barri.

El mercadet de la Pagesia contempla que s'ocupin 25 parades d'activitats econòmiques i d'altres no definides específicament com a espais de cessió per entitats sense ànim de lucre.

4.- PARADES OBJECTE DE LICITACIÓ

- a) les parades hauran de tenir un caire elegant, higiènic i ordenat.

En aquest sentit, les característiques de les parades seran:

- Amb taulells amb faldó (l'empresa de mercats en subministrarà un que podrà ser utilitzat o substituït per un altre si fos de millor qualitat o imatge).
- Amb carpes o tendals ordenats, amb teixits o lones ignífuges.
- Amb productes ordenats.
- Amb cartells indicatius del producte exposat.
- Amb materials reciclables o naturals.
- Sense cap tipus de vehicle o remolc a dins la parada.
- En compliment de tota la normativa COVID o sanitària actual.
- Sense producte exposat al terra o en gàbies.
- Amb protectors per evitar tocament del gènere exposat.



- b) Les parades/lots que seran objecte de licitació són les que consten al plànol annex a aquest plec de clàusules tècniques.

Cada una de les persones interessades podran presentar com a màxim tres propostes d'ubicació de punt de venda.

El punt de venda estarà constituït per un màxim de tres lots/parades.

A mode d'exemple: en supòsit que es vulgui optar per un punt de venda amb tres parades, les tres propostes podrien ser les següents:

proposta 1: parades 7-8-9

proposta 2: parades 15-16-17

proposta 3: parades 23-22-21

Els deures i facultats dels autoritzats són els que es desprenen de l'Ordenança Reguladora de la venda no sedentària al Municipi de Tarragona.

S'incorpora com a Annex 1 del present Plec la documentació gràfica relativa a l'espai per habilitar-ne l'ús. Entre la documentació que s'incorpora hi ha:

- Plànol de localització de les parades en els Mercats**

4.- DESPESES DE MANTENIMENT A ASSUMIR PEL CONCESSIONARI

El concessionari haurà d'abonar mensualment la tarifa corresponent a les despeses comunes generades, referents a despeses de manteniment, neteja, subministraments, personal i altres despeses comunes de funcionament.

La tarifa inicial fixada al Mercat de la Pagessia, serà de: 1,33 €/m2 i dia. Millorable a l'alça segons l'oferta presentada.

Les liquidacions s'aprovaran mensualment per la gerència d'ESPIMSA.

El pagament de les liquidacions s'efectuarà, en tots els casos, per domiciliació bancària

5. ALTRES OBLIGACIONS DEL CONCESSIONARI.

a.) El concessionari haurà de sotmetre's a les prescripcions contingudes en l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària al Municipi de Tarragona, i altres disposicions concordants. S'adjunta com annex 2, l'Ordenança reguladora de la venda no sedentària al Municipi de Tarragona.

- b.) El concessionari tramitarà i obtindrà, al seu càrrec, les corresponents llicències .
 - c.) El concessionari ha de tenir inscrit l'establiment per a l'activitat que desenvolupa en el Registre sanitari municipal durant la vigència de la concessió, en el cas de tractar-se d'alimentació.
 - d.) També seran per compte del concessionari la neteja de l'espai objecte de cessió.
 - e.) El concessionari restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i seguretat alimentària.
 - f.) Així mateix, el concessionari haurà de tenir en vigència, en tot moment, totes les llicències i autoritzacions administratives necessàries per l'exercici de la seva activitat.
- concessionari.

6.- ASSEGURANCES.

Tenir concertada una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil pels danys i/o perjudicis en el domini públic que es puguin produir a conseqüència de l'execució de l'activitat, per un import mínim de 300.000 euros. L'assegurança ha d'estar vigent durant tota la durada de la concessió i el pagament de les primes serà a càrrec del concessionari.

No haurà de figurar entre les exclusions de la pòlissa, ni com exclusions generals a totes les cobertures, ni com exclusions especials, cap exclusió que afecti a les obligacions que l'adjudicatari hagi d'acomplir de conformitat amb les prescripcions tècniques d'aquest concurs i per les quals pugui ser reclamada civilment.

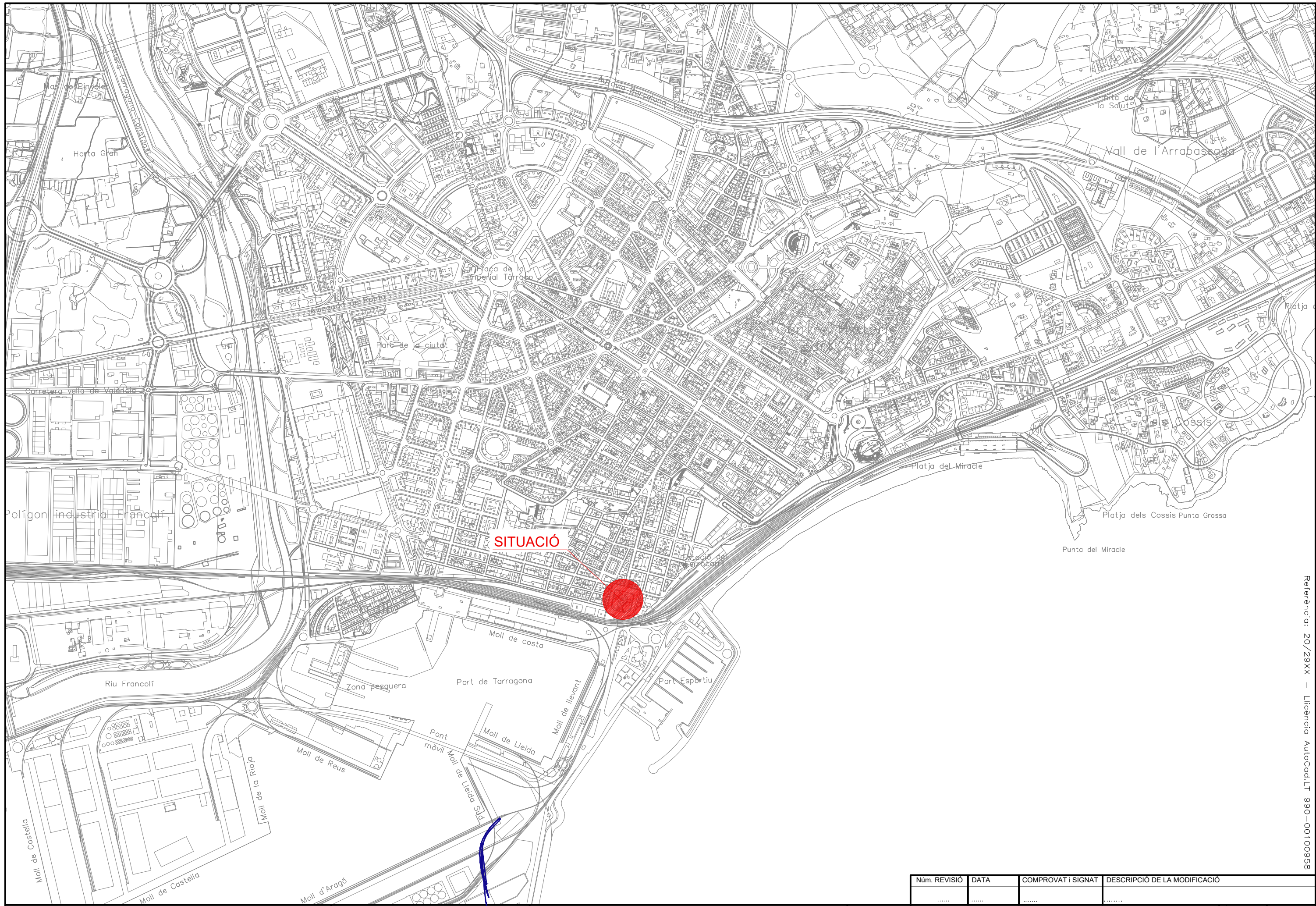
Es cobrirà expressament la responsabilitat derivada del servei de menjars - manipulació d'aliments, es a dir, pels danys i perjudicis derivats d'intoxicació alimentària, en el cas de parades d'alimentació.

Qualsevol modificació que pogués afectar a elements essencials del contracte d'assegurança haurà de ser comunicada i acceptada expressament per ESPIMSA, podent-se derivar les responsabilitats pertinents en cas contrari.

El Gerent



Annex 1. Plànols

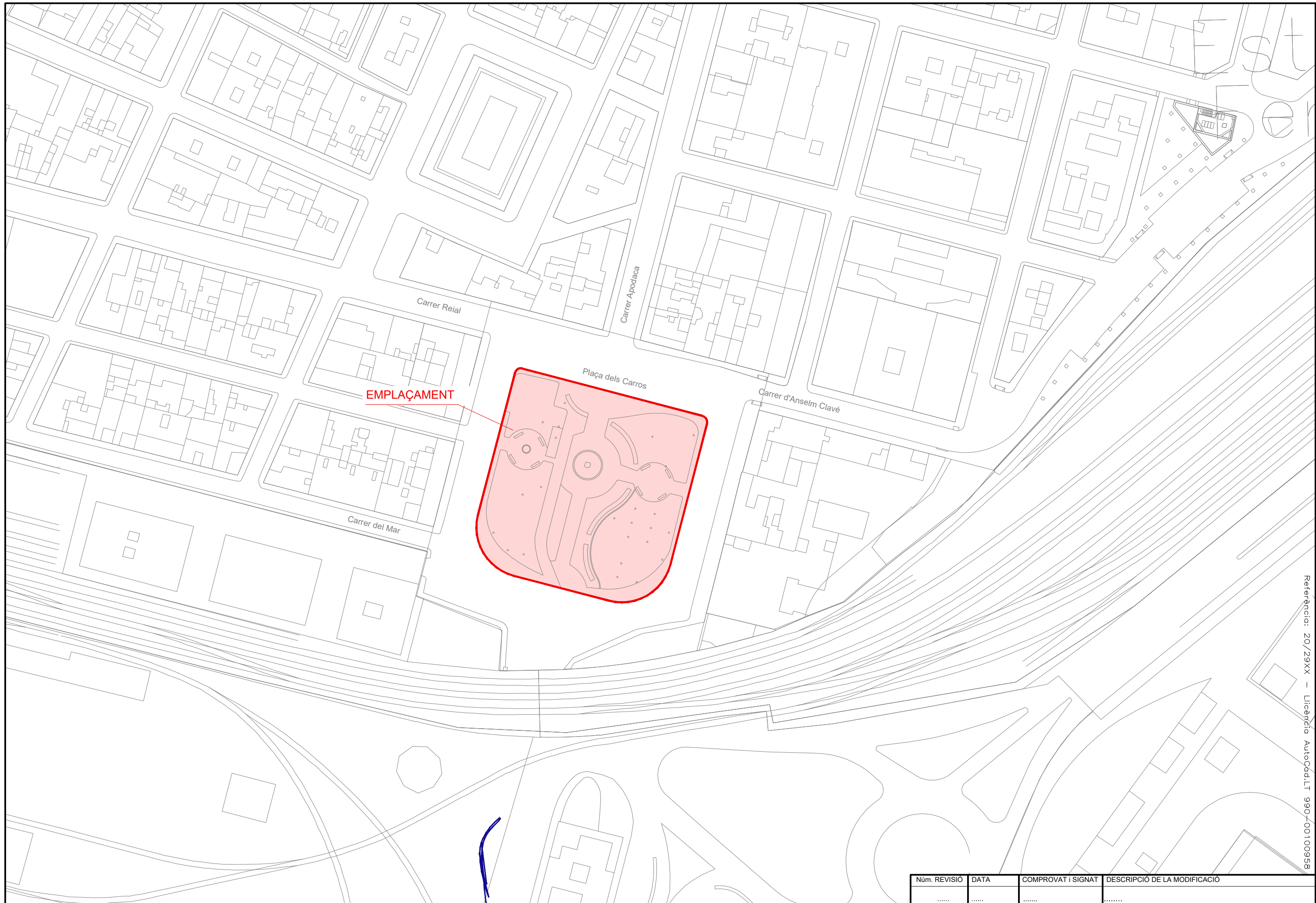


Referència: 20/29XX - Licència AutoCad:LT 990-00100958

Núm. REVISIÓ	DATA	COMPROVAT I SIGNAT	DESCRIPCIÓ DE LA MODIFICACIÓ
.....

TÍTOL DEL PLÀNOL	NUM.	DATA
SITUACIÓ	1	NOVEMBRE

NOM ARXIU CAD:	Full 1 de 1
01-SITUACIÓ.dwg	2.020




Referència: 20/29XX - Licència AutoCad: LT 990-00100958

Núm. REVISIÓ	DATA	COMPROVAT I SIGNAT	DESCRIPCIÓ DE LA MODIFICACIÓ
.....



ESPIMSA
 Empresa de Serveis i Promoció
 d'iniciatives Municipals, S.A.



SET
 enginyeria

L'ENGINYER AUTOR DEL PROJECTE
 RAFAEL CABRÉ VILLOBOS

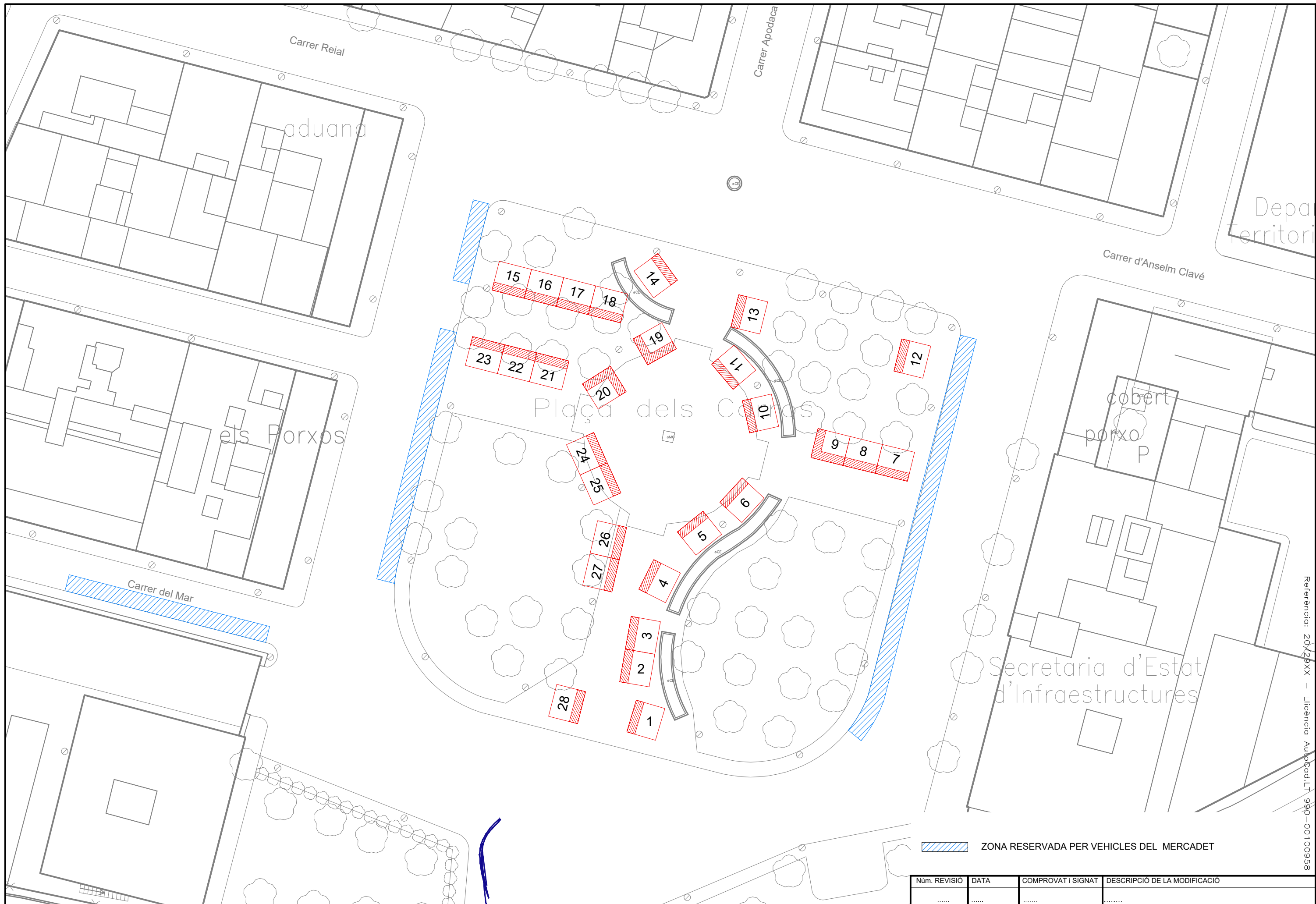
TÍTOL DEL PROJECTE
PROPOSTA DISTRIBUCIÓ PARADES A LA PLAÇA DELS CARROS

ESCALA ORIGINAL:
 A3: 1/1.000
 A1: 1/500

TÍTOL DEL PLANOL
EMPLAÇAMENT

NOM ARXIU CAD: 02-EMPLAÇAMENT.dwg

NUM.	DATA
2	NOVEMBRE
Full 1 de 1	2.020



 ZONA RESERVADA PER VEHICLES DEL MERCADET

Núm. REVISIÓ	DATA	COMPROVAT I SIGNAT	DESCRIPCIÓ DE LA MODIFICACIÓ
.....

TÍTOL DEL PLÀNOL	NUM.	DATA
PLANTA DISTRIBUCIÓ PARADES	3	NOVEMBRE

TÍTOL DEL PLÀNOL	NUM.	DATA
NOM ARXIU CAD:	3	NOVEMBRE

Referència: 2012/299XX - Llicència AutoCad:LT 990-0-00100958



ZONA RESERVADA PER VEHICLES DEL MERCADET

Núm. REVISIÓ	DATA	COMPROVAT I SIGNAT	DESCRIPCIÓ DE LA MODIFICACIÓ
.....

TÍTOL DEL PLÀNOL	NUM.	DATA
PLANTA ACOTACIÓ PARADES	4	NOVEMBRE
NOM ARXIU CAD:	Full 1 de 1	2.020